



MESUX0014C4S

**Městský úřad Svoboda nad Úpou****Hospodářsko - správní odbor**

náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou

Spis.zn: SVO/613/2025-Pu  
Č.j.: SVO/1119/2025  
Vyřizuje: Ing. Jitka Putalová  
Tel.: 499 871 145  
E-mail: jitka.putalova@musvoboda.cz

Dne 3. 4. 2025

**Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupený PRISPO s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 13997220**

**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Městský úřad Svoboda nad Úpou, hospodářsko - správní odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 20. 2. 2025 podal

**Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupený PRISPO s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 13997220**

(dále jen "žadatel"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

**p r o d l u ž u j e****do 21. 6. 2028**

platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Svoboda nad Úpou, hospodářsko - správní odbor, dne 4. 6. 2024 pod č. j. SVO/1830/2024 pro stavbu

**Snížení energetické náročnosti ČLA Trutnov – pracoviště Svoboda nad Úpou – stavební úpravy garáží Svoboda nad Úpou**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 723 v katastrálním území Svoboda nad Úpou.

Stavební povolení nabylo právní moci dne 21. 6. 2024.

**I. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:**

Podmínky stavebního povolení ze dne 4. 6. 2024 pod č. j. SVO/1830/2024 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupený PRISPO s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 13997220

### **Odůvodnění:**

Dne 20. 2. 2025 stavebník požádal o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení Městského úřadu Svoboda nad Úpou, hospodářsko - správního odboru, ze dne 4. 6. 2024 č. j. SVO/1830/2024, které nabylo právní moci dne 21. 6. 2024. Toto rozhodnutí mělo platnost do 21. 6. 2026.

Stavební úřad opatřením ze dne 11. 3. 2025 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení do 15 dnů ode dne doručení oznámení. V této lhůtě nebyly žádné námitky podány.

Stavebník žádost o prodloužení doby platnosti stavebního povolení zdůvodnil předpokládaným výskytem zvláště chráněných živočichů.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: žádné námitky nebyly vzneseny.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona – účastníkem je stavebník Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupený PRISPO s.r.o. Město Svoboda nad Úpou je účastníkem řízení jako vlastník sousedního pozemku p. p. č. 697/1. Dále jsou účastníky řízení správci inženýrských sítí, které se nacházejí v blízkosti stavby - GasNet, s.r.o., která je vlastníkem sousedního pozemku p. p. č. 980. Město Janské Lázně je účastníkem řízení jako vlastník sousedního pozemku p. p. č. 984.

Po důkladném posouzení dospěl stavební úřad při vymezení okruhu účastníků řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná věcná práva k pozemkům a stavbám dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Jitka Putalová  
referent hospodářsko - správního odboru

**Poplatek**

- Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000,-Kč sazebníku zákona o správních poplatcích, celkem 2000,- Kč byl zaplacen dne 17. 3. 2025 Městskému úřadu Svoboda nad Úpou.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupený PRISPO s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 13997220

Město Svoboda nad Úpou, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou, IČO 00278335

Město Janské Lázně, náměstí Svobody 273, 542 25 Janské Lázně, IČO 00277967

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567

GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Dotčené správní úřady

- Správa Krkonošského národního parku, odbor státní správy, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, IDDS: ssxrbr7
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e
- Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov, IDDS: 3acbs2c